



Stadt Obernburg

Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, 17.09.2026, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal des Rathauses in Obernburg
eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Sanierungsausschusses mit
folgender Tagesordnung statt.

Es wird darauf hingewiesen, dass im Vorfeld der Sitzung des Bauausschusses eine Begehung des Wasserwerks der Stadt Obernburg stattfindet. Die Ortsbegehung beginnt um 17:00 Uhr. Die Sitzung des Bauausschusses beginnt regulär gegen 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Obernburg.

- 1** Ortsbegehung im Wasserwerk Stadt Obernburg; Einblicke in die Wasserversorgung und Werksführung durch den Wasserwart Timo Bernard
- 2** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.07.2026
- 3** Bekanntgaben und Sachstandmitteilungen
- 4** Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch WiGa; Errichtung Teilüberdachung Balkon + Sanierung Terrasse; Wiesentalstraße 24, Flurnr. 632/29, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 5** Antrag auf Baugenehmigung zum Einbau eines Fenstertürelements mit Fluchttür zur Herstellung des zweiten Rettungswegs; Ottostraße 1, Flurnr. 6778/1, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 6** Antrag auf Baugenehmigung zum Ausbau einer Garage und der Abstellräumen zu Ein- und Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss des bestehenden Wohnhauses; Wiesenthalstraße 14, Flurnr. 632/31, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 7** Antrag auf Baugenehmigung für Um- Anbau und Sanierungsmaßnahme eines Einfamilienhauses; Erlenweg 19, Flurnr. 5544/329, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 8** Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 WE; Hardtring 45, Flurnr. 1000/2, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 9** Antrag auf Vorbescheid für Wohnhausneubau mit Carport; Lauterhof Straße 11, Flurnr. 1619/0, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 10** Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung und zum Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses; Römerstraße 12, Untere Wallstraße 1a u. 1b, Flurnr. 366/0, 368/1, Gemarkung Obernburg

Beratung und Beschlussfassung

- 11** Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung von Wohnung zu Katzenpension;
Sudentenstraße 27, Flurnr. 3853/0, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 12** Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zur
Errichtung eines Carports; Odenwaldstraße 59, Flurnr. 2900/79, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 13** Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Erweiterung eines
Zweifamilienhauses zu einem Dreifamilienhaus durch den Ausbau des Untergeschosses;
Hessenstraße 9, Flurnr. 6680/21, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 14** Anfragen

Anschließend findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Stadt Obernburg, 10.09.2026

Nikolaus Volland
Erster Bürgermeister